



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У ЛЕСКОВЦУ
Булевар Ослобођења 2
Посл. бр. Ст.95/2010
Дана, 12.11.2025.

ПРИВРЕДНИ СУД У ЛЕСКОВЦУ, стечајни судија Милица Алексић у стечајном поступку над стечајним дужником ОПШТА ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА „ГРДЕЛИЦА” ПО – у стечају, из Грделице, ул. Боре Пешића 49, МБ 07213492, ПИБ 100412532, на завршном рочишту, одржаном дана 12.11.2025. године, донео је

РЕШЕЊЕ

О ЗАКЉУЧЕЊУ СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА

I УСВАЈА СЕ извештај о току стечајног поступка и завршни рачун стечајног дужника ОПШТА ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА „ГРДЕЛИЦА” ПО – у стечају, из Грделице, ул. Боре Пешића 49, МБ 07213492, ПИБ 100412532.

II ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ стечајни поступак над стечајним дужником ОПШТА ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА „ГРДЕЛИЦА” ПО – у стечају, из Грделице, ул. Боре Пешића 49, МБ 07213492, ПИБ 100412532.

III НАСТАВЉА СЕ стечајни поступак над стечајном масом стечајног дужника ОПШТА ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА „ГРДЕЛИЦА” ПО – у стечају, из Грделице, ул. Боре Пешића 49, МБ 07213492, ПИБ 100412532, коју чине поступци у парницама Привредног суда у Лесковцу у предметима: П.бр.205/24 и П.бр.207/24 (П.бр. 62/25), потраживања у износу од 3.855.522,00 динара у извршним поступцима ИИв бр. 150/24 од 20.02.2025. године према извршном дужнику Грделички виногради Грделица Козаре, Грделица, ИИ бр. 608/25 од 25.07.2025. године према извршном дужнику Јовици Станимировићу из Грделице, ИИв бр. 1047/25 према извршном дужнику Благоји Ранчићу из Грделице и у поступку извршења пред Основним судом у Лесковцу према извршном дужнику Горану Миленовићу из Грделице и средства орочена у износу од 5.000.000,00 динара код Аик Банке АД Београд.

IV ИМЕНУЈЕ СЕ стечајни управник Бранислав Милосављевић из Владичиног Хана за заступање стечајне масе стечајног дужника до окончања наведених парничних и извршних поступака и заступање стечајне масе у наведеним поступцима у којима се стечајна маса јавља као странка **НАЛАЖЕ СЕ** стечајном управнику да по правноснажности Решења о закључењу стечајног поступка изврши исплату неисплаћених трошкова и резервисаних средстава.

V Стечајни управник ће стечајну масу регистровати у Регистар стечајних маса и заступати до правноснажности поступка.

VI Евентулани приходи од окончања парница у корист стечајног дужника по одбитку директних трошкова стечајног поступка и обавеза стечајне масе настали по основу наведене парнице биће употребљени за намирење стечајних поверилаца.

VII НАЛАЖЕ СЕ Агенцији за привредне регистре да изврши брисање стечајног дужника из Регистра са МБ 07213492 и да у Регистар унесе забележбу о закључењу стечајног поступка.

VIII ОДРЕЂУЈЕ СЕ коначна награда за рад стечајног управника у износу од 1.125.635,87 динара и одобрава се исплата неисплаћеног износа од 52.429,28 динара.

IX УТВРЂУЈЕ СЕ коначна накнада трошкова стечајног поступка у износу од 2.875.000,00 динара која је исплаћена у току стечајног поступка.

X ОДОБРАВА СЕ стечајном управнику резервација за трошкове стечајног поступка и обавеза стечајне масе у износу од 151.600,00 динара, а који ће настати до окончања свих активности у стечајном поступку и брисања стечајног дужника из регистра привредних субјеката, који ће се исплатити у складу са врстом и износом насталог трошка и евентуалне накнаде награде стечајном управнику.

XI Решење објавити у “Службеном Гласнику РС” и на огласној и електронској табли суда.

Образложење

Стечајни поступак над стечајним дужником ОПШТА ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА „ГРДЕЛИЦА” ПО – у стечају, из Грделице, ул. Боре Пешића 49, МБ 07213492, ПИБ, отворен је Решењем Привредног суда у Лесковцу, Ст.95/2010 од 12.09.2011. године и за стечајног управника именован је Бранислав Милосављевић из Владичиног Хана. У складу са Решењем о отварању стечајног поступка, прво поверилачко рочиште је одржано 18.01.2012. године када је усвојен Извештај о економско финансијском положају стечајног дужника и формиран су органи стечајног поступка. Одбор поверилаца чини Државно правобранилаштво-Одељење у Лесковцу, Југобанка АД у стечају и Драгољуб Јовић из Грделице. Испитно рочиште одржано је 22.02.2012., 07.03.2012. и 23.03.2012. године. Укупно је обрађено 49 пријава потраживања, а повериоци су пријавили потраживање у укупном износу од 87.743.483,11 динара. Након прерачуна камате сходно одлуци Уставног суда призната су потраживања у износу од 75.905.074,77 динара, а оспорена у висини од 11.838.408,34 динара. Утврђено је различно потраживање различних поверилаца на износ од 48.834.794,33 динара, од ког износа је исплаћено 931.217,71 динар, а остало неисплаћено 47.902.576,62 динара. У I исплатном реду признато је потраживање у износу од 2.335.726,59 динара и није било исплата, у II исплатном реду висина признатих потраживања утврђена је на износ 65.787,27 динара и није било исплата, док је у трећем исплатном реду признато потраживање повериоцима у износу од 24.668.766,58 динара.

Решење о банкротству донето је 06.07.2012. године. У току трајања посотука вођене су судске парнице ради утврђивања оспорених потраживања које су правноснажно окончане. У току је парница у предмету овога суда П.бр. 205/24 по

тужби стечајног дужника ради утврђивања права својине на непокретностима које су уписане на трећа лица, као и на новоизграђеним објектима већих површина и спратности уместо некадашњих барака и старих зграда, које су срушене, али чију својину оспоравају трећа лица, конкретно Република Србија. Наведена парница окончана је доношењем првостепене пресуде у корист стечајног дужника, а ожалбена од стране Републике Србије. У току је и парница у предмету овога суда П.бр. 207/24 по тужби стечајног дужника ради утврђивања права својине на неокретностима које су уписане на трећа лица, као и на новоизграђеним објектима већих површина уместо некадашњих барака и старих зграда, које су срушене, али чију својину оспорава Република Србија и наведена одлука се налази по жалби у другостепеном поступку.

Стечајни управник у складу са решењем о банкрутству уновчио је део имовине стечајног дужника. Дана 04.11.2013. године продата је зграда откупа у Малој Копашници и остварена купопродајна цена у износу од 235.352,27 динара. Огревно дрво продато је за износ купопродајне цене у износу од 2.484.419,54 динара и суво сено у количини од 370 килограма продато је за износ од 5.236,59 динара. Све наведено продато је Јавном предузећу Путеви Србије за укупан износ од 3.089.008,40 динара. Део непокретне имовине и покретна имовина у КО Козаре продата је непосредном погодбом уз сагласност Одбора поверилаца купцу Royal Grozd ДОО Београд за износ од 6.150.000,00 динара. Уговор је потписан дана 18.01.2023. године, а купац је исплатио купопродајну цену дана 23.01.2023. године, након чега је донето решење о констатацији продаје дана 10.02.2023. године.

У Извештају о току стечајног поступка дат је преглед имовине стечајног дужника и утврђено да је укупна вредност имовине стечајног дужника на дан 30.09.2025. године 33.960.661,05 динара. Остала је непродата имовина у КО Грделица Варош, КО Грделица Село и КО Козаре Варош за коју се воде судске парнице П.бр. 205/24 и П.бр. 207/24. Остварени приливи у периоду од 12.09.2011. до 30.09.2025. године, према Извештају стечајног управника износе 26.389.186,75 динара. Остварени одливи до 30.09.2025. године износе 20.349.021,92 динара.

Током поступка по деоби извршено је намирење и то разлучних поверилаца у износу од 931.217,71 динар, што је 1,91% од укупно утврђеног разлучног потраживања у износу од 48.834.794,33 динара. Није било расположивих средстава за намирење стечајних поверилаца.

Стечајни управник дао је обрачун награде у износу од 1.112.556,28 динара и то по основу намирења разлучних поверилаца у износу од 280.127,00 динара и по основу намирења стечајних поверилаца у износу од 832.429,28 динара. На име прелиминарне награде стечајном управнику исплаћено је 1.060.127,00 динара, а неисплаћени износ награде за рад стечајног управника износи 52.429,28 динара. Коначна награда за рад стечајног управника по основу намирења разлучних и стечајних поверилаца обрачуната је у складу са Правилником о основама и мерилима за одређивање награде за рад и накнаде трошкова стечајних управника.

Суд је констатовао да није било примедби на завршни рачун и на поднете захтеве за исплату награде и накнаде.

Неизмирени трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе настали у периоду од 12.09.2011. до 30.09.2025.године износе 1.716.222,94 динара. Стечајни управник предложио је резервацију средстава до одржавања завршног рочишта и закључења стечајног поступка у укупном износу од 151.600,00 динара.

Дана 12.11.2025. године одржано је завршно рочиште на коме је присуствовао стечајни управник Бранислав Милосављевић.

На одржаном завршаном рочишту разматран је завршни рачун стечајног дужника и остала питања у складу са одредбом члана 145 Закона о стечају. Стечајни управник остао је при поднетом извештају од току стечајног поступка и завршном рачуну од 06.10.2025. године и додао предлог да се поступак стечаја настави између осталих и до окончања извршних поступака у предметима ИИв. бр. 150/24, ИИ бр. 608/25, ИИв бр. 1047/25, и до деобе орочених средстава у износу од 5.000.000,00 динара. На завршни рачун председник Одбора поверилаца није имао примедбе ни у једном делу, па ни на утврђену накнаду и награду стечајном управнику.

Суд је најпре пошао од чињенице да се поступак стечаја над стечајним дужником спроводи по одредбама Закона о стечају („Сл. Гласник РС“, бр.104/2009, 99/2011).

Одредбом члана 54. Закона о стечају прописано је да се из стечајне масе приоритетно намирују трошкови стечајног поступка, а по њиховом пуном намирењу обавезе стечајне масе, након чега се приступа намирењу поверилаца по исплатим редовима. Трошкови стечајног поступка и обавезе стечајне масе намирују се изван исплатних редова и то у пуном износу. Стечајни повериоци имају необезбеђена потраживања и сврставају се у исплатне редове. Стечајни повериоци нижег исплатног реда могу се намирити тек пошто се намире стечајни повериоци вишег исплатног реда. Стечајни повериоци истог исплатног реда намирују се сразмерно висини њихових потраживања. Дакле, принцип сразмерности намирења стечајних повериоца остварује се само у оквиру појединих исплатних редова, док су повериоци из вишег исплатног реда привилеговани у односу на повериоце нижих исплатних редова. Тако су утврђени први, други и трећи исплатни ред. У исплатне редове према наведеном члану распоређују – сврставају се потраживања а не њихови повериоци. Разлучни повериоци су привилеговани повериоци јер се из вредности заложене ствари могу намирити пре осталих поверилаца који су искључени из вредности заложене ствари до потпуног намирења.

Деоби стечајне масе односно намирењу стечајних повериоца приступа се после правноснажности решења о главној деоби.

Одредбама чл. 138-143. Закона о стечају регулисано је питање деобе. Одредбом чл. 27. ст.1. тачка 15. прописано је да је стечајни управник дужан да изврши исплату повериоцима на основу решења о главној деоби у делу у којем је решење постало правноснажно.

У конкретном случају главна деоба имовине стечајног дужника одређена је решењем овога суда Ст.95/2010 од 28.07.2025. године, наведено решење је правноснажно и стечајни управник је поступио по решењу.

Како су у току парнице чији бројеви су ближе наведени у изреци решења, као и извршни поступци и орочена средства у износу од 5.000.000,00 динара, стечајни управник ће стечајну масу регистровати у Регистар стечајних маса и заступати је до правноснажности поступака у парницама и започетим извршним поступцима. Стога је оцена овог суда да је целисходно да се стечајни поступак закључи пре окончања наведених парница и извршних поступака. Стечајна маса добија положај парничне странке, дакле страначку способност по Закону о стечају а стечајни управник се именује за заступника стечајне масе стечајног дужника (чл.148. ст.2,3,5 и 6) ЗОС.

Стечајна маса уписује се у Регистар стечајних маса код Агенције за привредне регистре и заступа је стечајни управник (чл. 148. ст.4) ЗОС. Давањем правног субјективитета стечајној маси и прописивањем могућности да се стечајни поступак закључује у предметима у којима су све радње окончане и у којима се само чека исход парничних поступака покренутих током стечајног поступка решавају се многобројни процесно правни проблеми а и значајна материјално правна питања везано за вођење рачуна у пословним банкама ПИБ, матични број и слично, а такође се добија јасније и прецизније мерење дужине трајања стечајног поступка будући да се време потребно за окончање парнице неће више урачунавати у време потребно за окончање стечајног поступка.

Имајући у виду да је одобрен завршни рачун стечајног управника стечајног дужника, то је на основу одредбе чл. 148. ст.2. ЗОС закључен стечајни поступак.

За заступнака стечајне масе именован је стечајни управник Бранислав Милосављевић који ће заступати стечајну масу до правноснажности поступка у наведеним парницама и извршним поступцима, покренути до закључења стечајног поступка. Истовремено је одређено да ће се евентуални приходи од окончања парнице у корист стечајног дужника бити употребљени за намирење стечајних поверилаца.

Истим решењем наложено је објављивање решења о закључењу стечајног поступка у „Сл. Гласник РС“ и наложено је да се ово решење ради брисања стечајног дужника из Регистра достави Агенцији за привредне регистре РС, а на основу чл. 148. ст.7. Закона о стечају.

ПРИВРЕДНИ СУД У ЛЕСКОВЦУ, дана 12.11.2025. године, Ст.95/2010.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања Привредном апелационом суду у Београду, а преко овога суда.

СТЕЧАЈНИ СУДИЈА

Милица Алексић



ДОСТАВНА НАРЕДБА:

- стечајни управник Бранислав Милосављевић,
- Одбор поверилаца: Државно правобранилаштво - Одељење у Лесковцу, Југобанка АД у стечају и Драгољуб Јовић из Грделице,
- „Службени гласник РС“,
- Агенција за привредне регистре РС,
- Огласна и електронска табла суда.